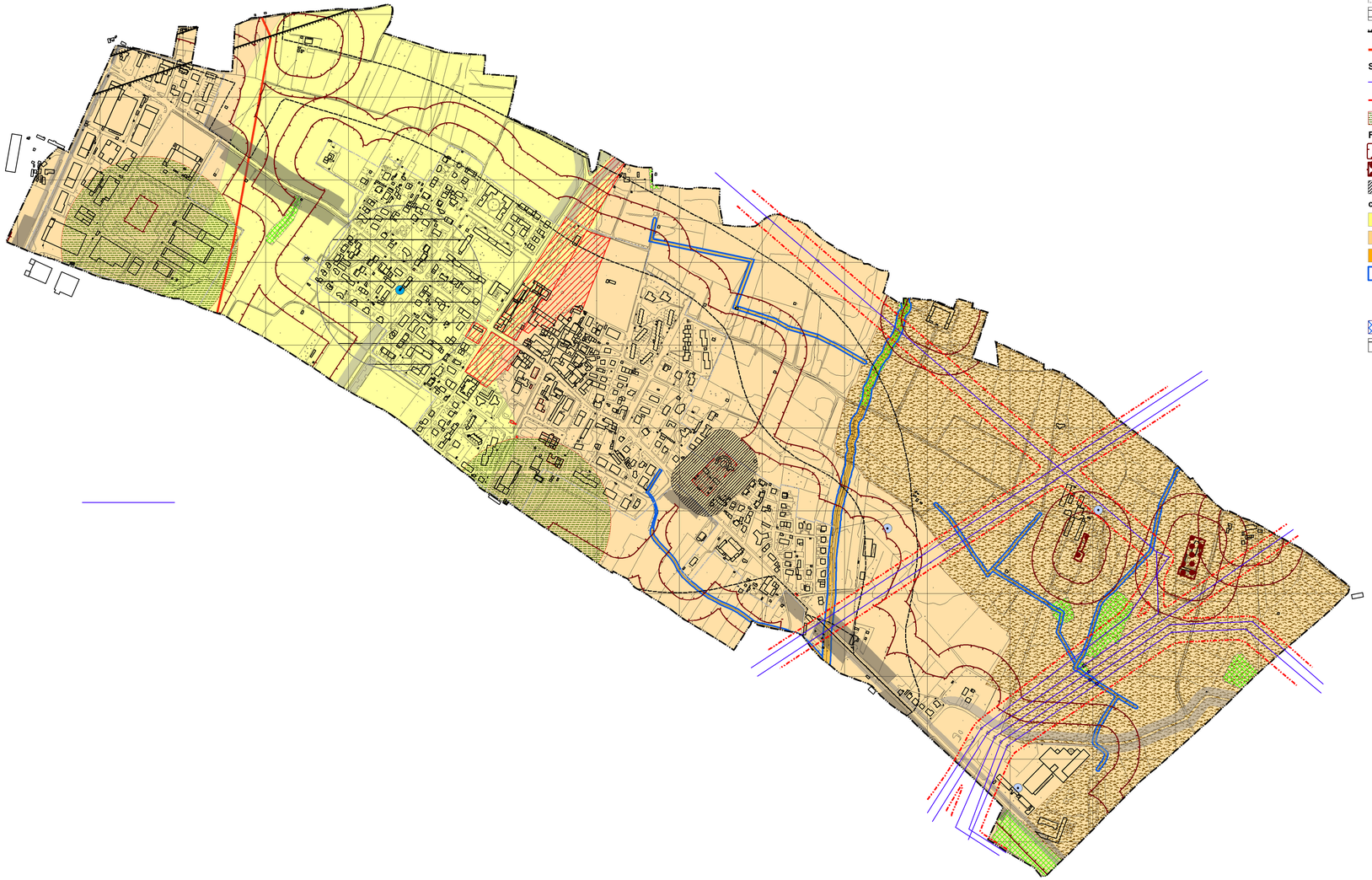

Vincoli

Vincolo monumentale (Dlgs. 42/2004 tit.I)

- Immobili vincolati con decreto (art. 12 e 15 N.T.A.)
- Immobili pubblici e di enti morali soggetti a verifica del vincolo

Vincoli Paesaggistici e Ambientali

- DLGS_42/04 art.136 (intero territorio comunale) - All. C p. 7
- parco adda art. 142 lett. F D.lgs. 42/2004 - Art. 24 25 N.T.A.
- boschi art. 142 lett. G D.lgs. 42/2004 - All.C p. 7 e 10

Fasce di rispetto infrastruttuali - All. C p. 4

- fascia di salvaguardia nuova viabilità - art. 32.9 NTA
- viab. extraurbana secondaria (30 m)
- viab. extraurbana secondaria in zona ed. (10 m)
- viab. extraurbana locale 20 m
- centro abitato nuovo pgt
- fascia di rispetto ferroviaria
- Fascie di pertinenza acustica ferrovia DPR 459/98
- Servitù ex oleodotto - Green Connector

Stazioni radio, elettrodotti e fasce di rispetto All. C p.5

- Elettrodotti 132 KV
- Aree di Prima Approssimazione Art. 6 DM 29.5.2008
- rispetto stazioni radio - all.C p.5

Fasce di rispetto per motivi igienico sanitari

- ambito di esclusione allevamenti reg. loc. di igiene - All. C. p.5
- allevamenti
- Vincolo cimiteriale DPR 285/1990 - All.C p.3

classi di fattibilità e altri vincoli da studio geologico - All. D

- Classe 2 fattibilità con modeste limitazioni
- Classe 3 fattibilità con consistenti limitazioni
- Classe 4 fattibilità con gravi limitazioni
- rispetto corsi d'acqua reticolo idrico comunale
- Pozzo di alimentazione acquedotto pubblico
- Pozzi privati
- zona di tutela assoluta pozzo pubblico All. D
- zona di rispetto pozzo pubblico All. D

DOCUMENTO DI PIANO

Comune di Verderio Superiore
Provincia di Lecco

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. 12/2005 art.

Progettisti incaricati

Arch. Stefano Casagrande
(pianificazione urbanistica)
con Dott.Davide Agrati, Arch. Cristina Borghini,
Arch. Laura Milani

Pietro Gargioni
(ambiente, valutazione strategica)
con Dott.ssa Laura Crespi

GD Consulting s.r.l.
(Sistema Informativo Territoriale, verifica dati)
Dott. Daniele Giannini, responsabile, Dott. Roberto Stecco

Avv. Mauro Guerra,
Studio legale associato Guerra Butti De Bernardi
(normativa, consulenza legale)

Polinomia s.r.l.
(mobilità, studio di traffico)
Ing. Andrea Debernardi, responsabile, Arch. Chiara Gruppo

Comune di Verderio Superiore
Ing. Paolo Bellotto
Sindaco

Segretario Comunale

Geom. Antonio Stucchi
Responsabile Ufficio Tecnico
Responsabile del procedimento

DOCUMENTO DI PIANO ART. 8 L.R. 12/2005

CARTA DEI VINCOLI

TAV. DP5

SCALA: 1:5.000

MODIFICATA IN SEDE
DI CONTRODEDUZIONE
ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE

N

Redazione
Giugno 2012

Adozione/Approvazione
Del. _____ n.___ del ___/___/____